

Bewerbung um die Wohnung

Deckblatt und Kurzprofil – am Rechner ausfüllen oder ausdrucken

Anschrift der Wohnung / Inserat-Nr.

Wer zieht ein?

Name(n) der Mietinteressenten

Telefon und E-Mail

Anzahl der einziehenden Personen (davon Kinder)

Haustiere (Art, Anzahl) – oder „keine“

Beruf und Einkommen

Beruf / Tätigkeit

Arbeitgeber

Beschäftigt seit

unbefristet / befristet bis

Nettohaushaltseinkommen pro Monat

Weitere Sicherheit (z. B. Bürgschaft)

Mietwunsch

Gewünschter Einzugstermin

Geplante Mietdauer

Kurz über uns (2–4 Sätze)

Ein Foto ist freiwillig und für die Entscheidung des Vermieters nicht erforderlich.

Checkliste: Unterlagen in dieser Reihenfolge

Stufe 1 = Kurzbewerbung beim ersten Kontakt · Stufe 2 = erst in der engeren Auswahl

Unterlage	Stufe	Hinweis
☐ 1 Anschreiben	1	persönlich, max. eine Seite
☐ 2 Deckblatt / Kurzprofil (Seite 1 dieser Vorlage)	1	ohne Einkommensbelege
☐ 3 Mieterselbstauskunft	2	nur zulässige Fragen beantworten
☐ 4 Einkommensnachweise der letzten 3 Monate	2	Nicht-Relevantes schwärzen
☐ 5 Bonitätsauskunft zur Vorlage beim Vermieter	2	nicht älter als 3 Monate
☐ 6 Mietschuldenfreiheitsbescheinigung / Vorvermieter	2	falls erhältlich
☐ 7 Ausweiskopie	2	als Kopie markieren, Nr. schwärzen
☐ Optional: Bürgschaft, WBS, Arbeitsvertrag	2	nur wenn zutreffend

Digital zusammenstellen

- ☐ Zwei PDF-Dateien anlegen: „Kurzbewerbung“ (Nr. 1–2) und „Unterlagen“ (Nr. 3–7).
- ☐ Dateinamen: Nachname_Kurzbewerbung_Strasse-Nr_JJJJ-MM.pdf / Nachname_Unterlagen_...
- ☐ Scans mit 200–300 dpi, Graustufen genügen; Dateigröße möglichst unter 10 MB.
- ☐ Auf Einkommensnachweisen schwärzen: Steuer-ID, Sozialversicherungs-Nr., Krankenkasse, Konfession.
- ☐ Auf der Ausweiskopie schwärzen: Seriennummer (Ausweisnummer), Zugangsnummer (CAN).
- ☐ Wasserzeichen quer über jede Seite: „Nur zur Wohnungsbewerbung [Adresse], [Datum]“.
- ☐ Unterlagen nach Absage oder Vergabe zurückfordern bzw. um Löschung bitten.

Muster-Anschreiben

Platzhalter in eckigen Klammern ersetzen – kurz halten, eine Seite genügt

[Vorname Nachname]

[Straße Hausnummer], [PLZ Ort]

[Telefon] · [E-Mail]

[Ort], [Datum]

Bewerbung um die Wohnung [Straße Hausnummer, Lage im Haus], Inserat [Nr./Portal]

Sehr geehrte/r [Frau/Herr Nachname],

vielen Dank für [die Besichtigung am Datum / Ihr Inserat]. Die Wohnung passt sehr gut zu uns, weil [konkreter Grund: Lage zum Arbeitsplatz, Grundriss, Kita in der Nähe].

Wir sind [Anzahl] Personen: [Name], [Beruf] bei [Arbeitgeber], unbefristet seit [Jahr], [ggf. zweite Person]. Unser Nettohaushaltseinkommen beträgt [Betrag] Euro im Monat. [Haustiere: keine / Art]. Wir möchten die Wohnung ab [Termin] langfristig mieten.

Unsere Kurzbewerbung liegt bei. Selbstauskunft, Einkommensnachweise und Bonitätsauskunft reichen wir gern nach, sobald Sie uns in die engere Auswahl nehmen. Die Mietkaution können wir zum Mietbeginn vollständig leisten.

Für Rückfragen oder einen weiteren Termin sind wir unter [Telefon] erreichbar.

Mit freundlichen Grüßen

[Vorname Nachname]

Anlagen: Deckblatt / Kurzprofil